

ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення установчих зборів зі створення
організації водокористувачів Лиманецької зрошувальної системи

Шановні власники та користувачі земельних ділянок, що розташовані в межах Лиманецької зрошувальної системи, ініціатор створення організації водокористувачів Товариство з обмеженою відповідальністю «МАКЕША» (код ЄДРПОУ 38020353) запрошує Вас на **10 годину 25 січня 2024 року** прийняти участь в установчих зборах щодо створення організації водокористувачів Лиманецької зрошувальної системи (далі – Установчі Збори), які відбудуться за адресою: **Херсонська область, Бериславський район, село Лиманець, вулиця Польова, будинок 13.**

Метою діяльності організації є ефективне проведення гідротехнічної меліорації на земельних ділянках сільськогосподарського призначення, які включені до території обслуговування організації.

Установчі Збори організовуються з дотриманням протиепідемічних заходів встановлених на період дії карантину та військового стану.

Початок Установчих Зборів о **10 годині.**

Реєстрація учасників Установчих Зборів здійснюватиметься з **9.30 до 10.00** години за місцем їх проведення.

Для реєстрації учасника при собі мати:

1. Паспорт або посвідку на право тимчасового проживання на території України.
2. Реєстр документів, що надаються для реєстрації учасників установчих зборів зі створення організації водокористувачів Лиманецької зрошувальної системи.
 - Засвідчена копію свідоцтва про державну реєстрацію/виписки з ЄДРПОУ/витягу з ЄДРПОУ.
 - Реєстр земельних ділянок, що обслуговується Лиманецькою зрошувальною системою, із зазначенням кадастрових номерів, площі кожної ділянки, загальної площі всіх ділянок.
 - Засвідчену копію дозволу (дозвілів) на спецводокористування.
3. Засвідчені копії документів у паперовому або електронному вигляді, які підтверджують право користування/власності на земельні ділянки. Приймаються копії будь-яких наступних документів:
 - державний акт на право приватної власності на земельну ділянку (якщо у акті відсутній кадастровий номер – додатково подається витяг з ДЗК або ДРРП щодо даної ділянки);
 - державний акт на право постійного користування земельною ділянкою (якщо у акті відсутній кадастровий номер – додатково подається витяг з ДЗК або ДРРП щодо даної ділянки);
 - договір купівлі-продажу земельної ділянки;
 - договір дарування земельної ділянки;
 - витяг з ДРРП про реєстрацію права користування/власності на земельну ділянку;
 - інформаційна довідка з ДРРП з інформацією про права користування/власності на земельні ділянки (датована пізніше 01 квітня 2023 року);
 - для населених пунктів, у яких тривають бойові дії, і відсутня можливість надання електронних копій документів, зазначених вище – декларація платника єдиного податку 4 групи на 2023 рік.
4. Довіреність для участі в установчих зборах (для представників).

Звертаємо увагу, що власники (користувачі) земельних ділянок – фізичні особи беруть участь у Зборах особисто або через своїх представників. Юридична особа бере участь у Зборах

через свого керівника або іншого уповноваженого представника, повноваження яких підтверджуються документами, відповідно до норм діючого законодавства України.

УВАГА!!! Для цілей створення ОВК враховуються всі земельні ділянки, що розташовані в межах Лиманецької зрошувальної системи, незалежно від наявності на них об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем, а також незалежно від того, чи фактично здійснюється їх зрошення.

ПРОЕКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО УСТАНОВЧИХ ЗБОРІВ

1. Затвердження регламенту Установчих зборів.
2. Обрання Голови та Секретаря Установчих Зборів.
3. Прийняття рішення про створення ОВК.
4. Прийняття рішення про визначення території обслуговування ОВК.
5. Прийняття рішення про найменування та скорочене найменування ОВК, визначення юридичної адреси ОВК, видів економічної діяльності ОВК.
6. Прийняття рішення про розмір та порядок внесення засновниками та членами ОВК вступних внесків.
7. Прийняття рішення про затвердження статуту ОВК або про здійснення ОВК діяльності на підставі модельного статуту.
8. Прийняття рішення щодо створення органів управління та контролю ОВК та обрання членів таких органів.
9. Визначення особи або осіб, які мають право представляти ОВК у здійсненні реєстраційних дій.
10. Прийняття рішення про скликання загальних зборів ОВК, дату, час та місце їх проведення.

З усіх питань просимо звертатися за телефоном: 0506482161, або пишіть на e-mail: makesh_tov@ukr.net

Ініціатор створення організації водокористувачів

Директор ТОВ «МАКЕША»



Віталій ФІЖДЕЛЮК

22 грудня 2023 року