

Додаток № 4

До протоколу зборів ініціативної групи зі створення організації водокористувачів Інгулецької, Спаської та Явкинської зрошувальних систем від «08».02.2023 року №1

ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення установчих зборів зі створення організації водокористувачів Інгулецької, Спаської та Явкинської зрошувальних систем

Шановні власники та користувачі земельних ділянок, що розташовані в межах Інгулецької, Спаської та Явкинської зрошувальних систем, ініціативна група зі створення організації водокористувачів запрошує Вас на **10-00 годину 02 травня 2023 року** прийняти участь в установчих зборах щодо створення організації водокористувачів Інгулецької, Спаської та Явкинської зрошувальних систем (далі – Установчі Збори), які відбудуться за адресою: **м. Миколаїв, вул. Курортна, буд. 1/1.**

Установчі Збори організовуються з дотриманням протиепідемічних заходів встановлених на період дії карантину та військового стану.

Початок Установчих Зборів о **10.00 годині.**

Реєстрація учасників Установчих Зборів проводитиметься з **9.00 до 10.00** години за місцем їх проведення.

Для реєстрації учасника при собі мати:

1. Паспорт або посвідка на право тимчасового проживання на території України.
2. Реєстр документів, що надаються для реєстрації учасників установчих зборів зі створення організації водокористувачів Інгулецької, Спаської та Явкинської зрошувальних систем.
3. Засвідчена копія свідоцтва про державну реєстрацію/виписки з ЄДРПОУ/витягу з ЄДРПОУ.
4. Реєстр земельних ділянок, що обслуговується Інгулецькою, Спаською та Явкинською зрошувальними системами.
5. Засвідчену копія дозволу на спецводокористування.
6. Копії документів у паперовому або електронному вигляді, які підтверджують право користування/власності на земельні ділянки. Приймаються копії будь-яких наступних документів:
 - державний акт на право приватної власності на земельну ділянку (якщо у акті відсутній кадастровий номер – додатково подається витяг з ДЗК або ДРРП щодо даної ділянки);
 - державний акт на право постійного користування земельною ділянкою (якщо у акті відсутній кадастровий номер – додатково подається витяг з ДЗК або ДРРП щодо даної ділянки);
 - витяг з ДРРП про реєстрацію права користування/власності на земельну ділянку;
 - інформаційна довідка з ДРРП з інформацією про права користування/власності на земельні ділянки (датована пізніше 01 січня 2023 року);
 - для населених пунктів, у яких тривають бойові дії, і відсутня можливість надання електронних копій документів, зазначених вище – декларація платника єдиного податку 4 групи на 2023 рік.

УВАГА!!! Для цілей створення ОВК враховуються всі земельні ділянки, що розташовані в межах Інгулецької, Спаської та Явкинської зрошувальних систем, незалежно від наявності на них об'єктів інженерної інфраструктури меліоративних систем, а також незалежно від того, чи фактично здійснюється їх зрошення.

7. Довіреність для участі в установчих зборах (для представників).

Звертаємо увагу, що власники (користувачі) земельних ділянок – фізичні особи беруть участь у Зборах особисто або через своїх представників. Юридична особа бере участь у Зборах через свого керівника або іншого уповноваженого представника, повноваження яких підтверджуються документами, відповідно до норм діючого законодавства України.

Документи у паперовому вигляді просимо надіслати через посередництво логістичної компанії «Нова пошта» з адресною доставкою: 04112, місто Київ, вул. Дегтярівська, буд. 52. Одержувач – ТОВ «АТФ «АГРО-ДІЛО», код ЄДРПОУ 36384300. Представник одержувача – Горобець Ростислав, тел. 0671412645, 0967275161.

Документи в електронному вигляді просимо розміщувати на хмарному сховищі Google Disc за наступною веб-адресою:

[https://drive.google.com/drive/folders/1GxkDeyU32x2FFfOwc8cgm2wR-9Z6-nsf?usp=share link](https://drive.google.com/drive/folders/1GxkDeyU32x2FFfOwc8cgm2wR-9Z6-nsf?usp=share_link)

Зразки документів та вимоги щодо їх оформлення розміщені на хмарному сховищі Google Disc за наступною веб-адресою:

[https://drive.google.com/drive/folders/15FRP8MMdLd74NLUmFMdAeyjUoqP2Srs?usp=share link](https://drive.google.com/drive/folders/15FRP8MMdLd74NLUmFMdAeyjUoqP2Srs?usp=share_link)

УВАГА!!! У випадку, якщо доступ до даного сховища неможливий з технічних причин, просимо звертатися для надання зразків документів та вимог щодо їх оформлення за тел. 0671412645, 0967275161.

Переконливо просимо надати документи до 01 квітня 2023 року.

Повідомляємо, що ненадання документів у встановлений строк не позбавляє Вас права надати їх безпосередньо у день проведення установчих зборів.

Але, зважаючи на значний обсяг робіт з перевірки документів учасників, просимо Вас надати їх у встановлений строк. Це дозволить значно підвищити ефективність роботи реєстраційної комісії, повною мірою реалізувати Ваше право на участь у створенні ОВК, а також провести установчі збори у встановлений час без тривалих зволікань.

За результатами розгляду поданих документів реєстраційна комісія:

- визначить у кожного учасника наявність статусів землекористувачів/землевласників та водокористувачів;
- визначить додаткові голоси учасників;
- повідомить про критичні недоліки у наданих документах, що гарантує можливість їх виправлення та повторної подачі документів безпосередньо у день проведення установчих зборів.

УВАГА!!! Документи, які надаються (були надані) реєстраційній комісії установчих зборів зі створення організації водокористувачів, не потрібно повторно надавати у день проведення установчих зборів.

ПРОЕКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО УСТАНОВЧИХ ЗБОРІВ

1. Затвердження регламенту та порядку денного Установчих зборів
2. Обрання лічильної комісії.
3. Обрання Голови та Секретаря Установчих Зборів.
4. Прийняття рішення про створення ОВК.
5. Прийняття рішення про найменування та скорочене найменування ОВК
6. Прийняття рішення про розмір та порядок внесення засновниками та членами ОВК вступних внесків.
7. Прийняття рішення щодо компенсації витрат Ініціативної групи на підготовку Установчих зборів.
8. Прийняття рішення про затвердження статуту ОВК або про здійснення ОВК діяльності на підставі модельного статуту.
9. Прийняття рішення щодо створення органів управління ОВК та обрання членів таких органів.
10. Визначення особи або осіб, які мають право представляти ОВК у здійсненні реєстраційних дій.
11. Прийняття рішення про скликання загальних зборів ОВК, дату, час та місце їх проведення.

**З усіх питань просимо звертатися за телефоном: тел. 0671412645, 0967275161.
(Viber, WhatsApp, Telegram, Signal), або пишіть на e-mail: r.gorobets@agr-holding.com**

Ініціативна група

Директор
ТОВ «АТФ «АГРО-ДІЛО»

Директор
ПСП «АГРОФІРМА «РОДНІЧОК»

«28» лютого 2023 року



Шестопалов І.В.



Сипко А.С.